

CONTRATO DE OBRA No: 307-2025			Fecha: 2/02/2026				Valor inicial: \$ 98.405.360.859				ACTA DE OBRA 1		
Objeto: CONSTRUCCION DE LA ESTRUCTURA DEL EDIFICIO DE ALTA COMPLEJIDAD DEL PROYECTO HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA							Valor adición: \$ 30.151.875.540						
			Valor total: \$ 128.557.236.399										
Los tipos de modificación son: +1 : adición -1 : reducción			Contratista: CONSORCIO HOSPITAL REGIONAL				Valor Anticipo: \$ 14.760.804.129				Valor: \$ 10.088.686.834		
			Interventor: CONSORCIO INTER REGIONAL 25				Fecha iniciación: 10/12/2025						
Plazo: 30 MESES													
Fecha terminación: 9/06/2028													
								Fecha Suspension:					
								Fecha Reiniciación:					
								Fecha Terminación Real: 9/06/2028					
CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO				MODIFICACIONES			ACTA 1		ACUMULADO	
Grupo	Código	Item	Un	Cant.	Vr. Unit	Vr. Parcial	Tipo	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial	Cant.	Vr. Parcial
	1	PRELIMINARES											
	1.1	PRELIMINARES											
	1.1.01	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h= 2 m	m	2930,92	\$ 7.770,00	\$ 22.773.248,00					\$ -	\$ -	
	1.1.02	Valla de identificación de obra área mayor a 4 m2, colocada en cerchas metálica, incluye mantenimiento	m2	50	\$ 218.564,00	\$ 10.928.200,00					\$ -	\$ -	
	1.1.03	Campamento	m2	1400	\$ 292.341,00	\$ 409.277.400,00					\$ -	\$ -	
	1.1.04	Instalaciones provisionales energia, incluye transformador, grupo de medida y estructura de soporte	un	2	\$ 22.416.391,00	\$ 44.832.782,00					\$ -	\$ -	
	1.1.05	Instalaciones provisionales acueducto, incluye tuberías max 80m y llaves terminales red hidraulica	m	521,96	\$ 53.181,00	\$ 27.758.355,00					\$ -	\$ -	
	1.1.06	Instalaciones provisionales aguas residuales	m	111,8	\$ 74.783,00	\$ 8.360.739,00					\$ -	\$ -	
	1.1.06b	Localizacion y replanteo topografico	m2	60000	\$ 1.340,00	\$ 80.400.000,00					\$ -	\$ -	
	2	CORTES EXCAVACIONES LLENOS Y FILTROS											
	2.1	CORTES, EXCAVACIONES											
	2.1.02	Excavación en material común mecánica Incluye cargue	m3	66798	\$ 8.626,00	\$ 576.199.548,00					\$ -	\$ -	
	2.1.03	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m3	3060,71	\$ 39.904,00	\$ 122.134.572,00					\$ -	\$ -	
	2.2	LLENOS											
	2.2.01	Lleno compactado con material del sitio manual	m3	233,49	\$ 31.707,00	\$ 7.403.267,00					\$ -	\$ -	
	2.2.02	Lleno manual brechas con material seleccionado	m3	6723,32	\$ 47.635,00	\$ 320.265.348,00					\$ -	\$ -	
	2.2.03	Terraplen con material del sitio	m3	38343,1	\$ 10.570,00	\$ 405.286.567,00					\$ -	\$ -	
	2.3	FILTROS											
	2.3.01	Geodré circular de 2 1/2" l = 1,00 m	m2	271,65	\$ 108.477,00	\$ 29.467.777,00					\$ -	\$ -	
	2.3.02	Geodré planar l = 1,00 m	m2	702	\$ 34.718,00	\$ 24.372.036,00					\$ -	\$ -	
	2.3.03	Filtro francés (0,60 x 0,90 m), incluye tubería, piedra y geotextil NT 1.600	m	160	\$ 221.516,00	\$ 35.442.560,00					\$ -	\$ -	
	2.3.04	Perforacion e instalacion Dren subhorizontal + tuberia perforada 2 1/2 " (65 mm)	m	2327	\$ 178.922,00	\$ 416.351.494,00					\$ -	\$ -	
	2.3.05	Polietileno negro C 4 a = 3 m	m2	470,15	\$ 4.475,00	\$ 2.103.921,00					\$ -	\$ -	
	2.4	TRANSPORTE MATERIALES											
	2.4.01	Transporte externo sitio de disposicion autorizado distancia 15-20 km (Material en banco)	m3/km	975960	\$ 2.070,00	\$ 2.020.237.200,00					\$ -	\$ -	
	2.4.01b	Transporte interno	m3	19000	\$ 9.295,00	\$ 176.605.000,00					\$ -	\$ -	
	4	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA CONCRETO REFORZADO											
	4.1	ACERO REFUERZO											
	4.1.01	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	kg	3095325	\$ 7.855,00	\$ 24.313.777.875,00					\$ -	\$ -	
	4.1.02	Malla electrosoldada de refuerzo fv=550 mpa	kq	218933,96	\$ 8.356,00	\$ 1.829.412.170,00					\$ -	\$ -	

4.2	CIMENTACION CONCRETO												
4.2.01	Solado en concreto de 10,3 Mpa	m3	179,82	\$	400.569,00	\$	72.030.318,00				\$	-	\$ -
4.2.02	Zapatas Concreto Premezclado 21 MPa , Incluye vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto ojo <4 m2 = 17 m3	m3	33,66	\$	836.233,00	\$	28.147.603,00				\$	-	\$ -
4.2.03	Dados o zapatas Concreto Premezclado de 28 MPa Volumen < 30 m3. Incluye ensayos de calidad, resistencia de concreto TERAPIA - DIA - HOSPITAL (Datos tipo 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-15).	m3	2141,07	\$	894.564,00	\$	1.915.324.143,00				\$	-	\$ -
4.2.04	Dados o zapatas Concreto Premezclado 28 MPa volumen > 30 m3. Incluye el control de temperatura durante el vaciado < 30 grados centígrados, en el momento de la colocación. Incluye ensayos de calidad, resistencia de concreto. (Datos tipo 13-14-16)	m3	808,37	\$	948.181,00	\$	766.481.075,00				\$	-	\$ -
4.2.05	Pilotes de sacrificio Ø=0.30 m; Inclinado para soporte muro anclado L=Variable Concreto Premezclado 21 MPa. Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	456	\$	192.951,00	\$	87.985.656,00				\$	-	\$ -
4.2.06	Pilotes de Ø=0.30 m; L=Variable Concreto Premezclado 28 MPa . Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	45,6	\$	299.929,00	\$	13.676.762,00				\$	-	\$ -
4.2.07	Pilotes de Ø=0.40 m; L=Variable Concreto Premezclado 28 MPa . Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	928,15	\$	354.194,00	\$	328.745.161,00				\$	-	\$ -
4.2.08	Pilotes de Ø=0.50 m; L=Variable, Concreto Premezclado 28 MPa. Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	2384,98	\$	465.015,00	\$	1.109.051.475,00				\$	-	\$ -
4.2.09	Pilotes de Ø=0.60 m; L=Variable. Concreto Premezclado 28 MPa Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	2874,7	\$	537.909,00	\$	1.546.327.002,00				\$	-	\$ -
4.2.10	Pilotes de Ø=0.80 m; L=Variable. Concreto Premezclado 28 MPa. Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	605,15	\$	746.033,00	\$	451.461.870,00				\$	-	\$ -
4.2.11	Pilotes de Ø=1,00 m; L=Variable. Concreto Premezclado 28 MPa. Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto y prueba de integridad	m	104,74	\$	952.032,00	\$	99.715.832,00				\$	-	\$ -
4.2.12	Pedestal base de los aisladores sísmicos secc < 5,00 m2 Concreto Premezclado 28 MPa Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	969,21	\$	1.278.086,00	\$	1.238.733.732,00				\$	-	\$ -
4.2.13	Vigas de cimentacion Concreto premezclado 21 Mpa Seccion < 0,25 M2 Incluye vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	37,26	\$	933.201,00	\$	34.771.069,00				\$	-	\$ -
4.2.14	Vigas de cimentacion Concreto premezclado 28 Mpa Seccion = 0,25 M2 Incluye vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto =	m3	460,89	\$	976.907,00	\$	450.246.667,00				\$	-	\$ -
4.3	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURA CONCRETO												
4.3.03	Columnas concreto premezclado 28 MPa seccion rectangular < 0,65 m2 -h > 1,8 < 5,50 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	50,79	\$	1.067.899,00	\$	54.238.590,00				\$	-	\$ -
4.3.04	Columnas concreto premezclado 31,5 MPa seccion rectangular < 0,65 m2 -h > 3,00 < 5,00 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	744,71	\$	1.078.914,00	\$	803.478.045,00				\$	-	\$ -

4.3.05	Columnas concreto premezclado 31,5 MPa seccion rectangular > 0,65m2 < 1,10 m2 h > 3,00< 5,00 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	3251,61	\$ 1.061.710,00	\$ 3.452.266.853,00					\$ -		\$ -
4.3.06	Columnas concreto premezclado 31,5 MPa seccion rectangular >0,65 m2 <1,10 m2 Altura > 5,00 m < 15,00 m (doble y Triple altura) Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	39,52	\$ 1.289.741,00	\$ 50.970.564,00					\$ -		\$ -
4.3.08	Columnas concreto premezclado 31,5 MPa seccion circular Ø= 1.2 m, h > 3,00< 5,00 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	155,79	\$ 1.326.166,00	\$ 206.603.401,00					\$ -		\$ -
4.3.09	Columnas concreto premezclado 31,5 MPa seccion circular Ø= 1.2 m, h > 5,00< 15,00 m. Doble y triple altura. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	128,93	\$ 1.518.975,00	\$ 195.841.447,00					\$ -		\$ -
4.3.11	Pantallas concreto premezclado 28 MPa e=0,20m, h > 3,00< 5,50 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	3,63	\$ 1.373.011,00	\$ 4.984.030,00					\$ -		\$ -
4.3.12	Pantallas concreto premezclado 31,5 MPa (Incluye Formaleta, Suministro, Vaciado y Curado concreto) h > 3,00< 5,00 m	m3	37,76	\$ 1.383.233,00	\$ 52.230.878,00					\$ -		\$ -
4.3.14	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e 0,30 m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	18,8	\$ 1.752.812,00	\$ 32.952.866,00					\$ -		\$ -
4.3.15	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e 0,50 m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	9,19	\$ 1.602.115,00	\$ 14.723.437,00					\$ -		\$ -
4.3.16	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e 0,60 m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	7,41	\$ 1.457.567,00	\$ 10.800.571,00					\$ -		\$ -
4.3.17	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e 0,70 m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	44,22	\$ 1.380.883,00	\$ 61.062.646,00					\$ -		\$ -
4.3.18	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e=1,00 m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	25,94	\$ 1.232.204,00	\$ 31.963.372,00					\$ -		\$ -
4.3.19	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e=1,35 m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	215,52	\$ 1.216.540,00	\$ 262.188.701,00					\$ -		\$ -
4.3.20	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e=1,50 m. h > 3,00< 5,00 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	62,7	\$ 1.126.084,00	\$ 70.605.467,00					\$ -		\$ -
4.3.21	Muro concreto premezclado 31,5 Mpa e=2,45 m. m. h > 3,00< 5,00 m. formaleta 2 caras. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	79,88	\$ 1.015.404,00	\$ 81.110.472,00					\$ -		\$ -
4.3.22	Muro de contencion concreto premezclado 28 MPa e=0,20m, h > 2,00< 5,00 m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	104,57	\$ 1.546.835,00	\$ 161.752.536,00					\$ -		\$ -
4.3.24	Muro de contencion anclado concreto premezclado 28 MPa e=0.20 m, incluye las columnas embebidas e= 0.40 m altura h > 1.8< 3.5 m, Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	637,73	\$ 827.336,00	\$ 527.616.987,00					\$ -		\$ -
4.3.25	Muro de contencion anclado concreto premezclado 28 MPa e=0.20 m, incluye las columnas embebidas e= 0.40 m altura h > 3,50 m, Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	1179,62	\$ 920.670,00	\$ 1.086.040.745,00					\$ -		\$ -

4.3.27	Anclajes en terreno Ø 0,20 m Concreto de 28 Mpa . Incluye excavacion, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m	2210,65	\$	162.672,00	\$	359.610.857,00					\$	-		\$	-
4.3.28	Mensulas de remate muros anclados Concreto premezclado 28 Mpa h= 0,45m., ancho variable 0.50m a 0,65m.	m	59,4	\$	638.186,00	\$	37.908.248,00					\$	-		\$	-
4.4	LOSAS Y VIIGAS AEREAS															
4.4.01	Losa o Placa aérea maciza, Concreto premezclado 31,5 e= 0,70 . Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	74,04	\$	672.484,00	\$	49.790.715,00					\$	-		\$	-
4.4.02	Losa o Placa aérea maciza, Concreto premezclado 31,5 e= 0,80 . Incluye descolgado para conformacion base de localizacion aislador sismico Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	285,86	\$	777.549,00	\$	222.270.157,00					\$	-		\$	-
4.4.03	Losa o Placa aérea maciza, Concreto premezclado 31,5 e=1,50 . Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	115,6	\$	1.227.199,00	\$	141.864.204,00					\$	-		\$	-
4.4.04	Sobre-placa maciza, Concreto premezclado 31,5 e=0,95 . Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	28,31	\$	715.018,00	\$	20.242.160,00					\$	-		\$	-
4.4.05	Escalera Maciza losa aerea - Concreto premezclado 28 Mpa. consumo 0,29 a 0,34 m3/m2 (Incluye seccion plana e inclinada). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	8,89	\$	656.428,00	\$	5.835.645,00					\$	-		\$	-
4.4.07	Escalera maciza losa aerea, Concreto premezclado 31,5 Mpa consumo 0,29 a 0,34 m3/m2 (Incluye seccion plana e inclinada). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	1200,44	\$	659.835,00	\$	792.092.327,00					\$	-		\$	-
4.4.08	Loza maciza de cubierta concreto premezclado + impermeabilizante integral,31,5 Mpa, e = 0,10m Incluye vigas descolgada h <= 0,50 m (consumo 0,20 m3 / m2)	m2	176,06	\$	343.630,00	\$	60.499.498,00					\$	-		\$	-
4.4.09	Loza maciza de cubierta concreto premezclado impermeabilizado 31,5 Mpa e = 10 Incluye vigas descolgada h > 0,50 m (consumo 0,55 m3 / m2)	m2	120,16	\$	655.514,00	\$	78.766.562,00					\$	-		\$	-
4.4.11	Losa o Placa aérea aligerada, Concreto premezclado de 28 MPA 0,165 m3 / m2(Loseta e = 0,125m, Vigas:h= 0,45m viguetas h= 0,35m. Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	376,3	\$	334.903,00	\$	126.023.999,00					\$	-		\$	-
4.4.14	Losa o Placa aérea aligerada, Concreto premezclado 31,5 Mpa / 0,15 a 0,19 m3/m2 (Loseta e = 0,10m, hVigas: 0,60m y h viguetas 0,50m).Incluye descolgado para conformacion base de localizacion aislador sismico Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	6316,3	\$	398.513,00	\$	2.517.127.662,00					\$	-		\$	-
4.4.15	Losa o Placa aérea aligerada, de concreto de 31,5 MPA de baja retraccion para area de junta constructiva (losa e = 0,10m, altura Vigas: 0,60m y altura viguetas 0,50m.	m2	272,76	\$	483.975,00	\$	132.009.021,00					\$	-		\$	-
4.4.16	Losa o Placa aérea aligerada, h<= 5.00 Concreto premezclado 31,5 Mpa 0,20 a 0,24 m3/m2 (loseta e = 0,10m, h vigas: 0,70m y h viguetas 0,50m). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	33022,85	\$	393.581,00	\$	12.997.166.326,00					\$	-		\$	-
4.4.17	Losa o Placa aérea aligerada doble altura h> 5.00 < 10,00 m, Concreto premezclado 31,5 Mpa 0,20 a 0,24 m3/m2 (loseta e = 0,10m, h vigas: 0,70m y h viguetas 0,50m). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	839,62	\$	492.555,00	\$	413.559.029,00					\$	-		\$	-

4.4.18	Losa o Placa aérea aligerada triple altura h>10.00 < 15,00 m, Concreto premezclado 31,5 Mpa /0,20 a 0,24 m3/m2 (loseta e = 0,10m, h vigas: 0,70m y h viguetas 0,50m). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	669,09	\$ 543.179,00	\$ 363.435.637,00					\$ -	\$ -
4.4.19	Losa o Placa aérea aligerada, concreto de 31,5 MPA de baja retracción para área de junta constructiva 0,20 a 0,24 m3/m2 (loseta e = 0,10m, h vigas: 0,70m y h viguetas 0,50m). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	864,89	\$ 511.492,00	\$ 442.384.316,00					\$ -	\$ -
4.4.20	Losa o Placa aérea aligerada, h> 5.00 Concreto premezclado 31,5 Mpa 0,25 a 0,29 m3/m2 (loseta e = 0,15m, h vigas: 0,60m y h viguetas 0,50m). Incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m2	980,76	\$ 474.278,00	\$ 465.152.891,00					\$ -	\$ -
4.4.21	Vigas aéreas concreto premezclado 28 MPa, sección < 0,21 m2, incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	352,01	\$ 1.491.314,00	\$ 524.957.441,00					\$ -	\$ -
4.4.23	Vigas aéreas concreto premezclado 31,5 MPa, sección < 0,40 m2, incluye formateado, vaciado, ensayos de calidad, resistencia de concreto	m3	171,38	\$ 1.713.358,00	\$ 293.635.294,00					\$ -	\$ -
4.5	 AISLADORES 										
4.5.01	Instalación Aisladores sísmicos tipo Lead Rubber Bearings Diámetros 49.5, 45.5" 61.02" Tipo Rubber Bearings diámetro 41.5", Flap sliders Diámetro 22.5" - 21.5"	un	166	\$ 2.916.796,00	\$ 484.188.136,00					\$ -	\$ -
5	 ESTRUCTURAS METÁLICAS 										
5.1	 ESTRUCTURA METÁLICA 										
5.1.01	Estructura metálica, de elementos interiores, Incluye perfilera y accesorios (pernos, tuercas, platinas, etc). Incluye tratamiento de superficies ST3 (SSPC SP3 Limpieza mecánica, 2 capas de anticorrosivo convencional (1 capa en taller e=30u, 1 en obra e=30u), acabado esmalte alquídico r=30u.	kg	107344,255	\$ 29.657,00	\$ 3.183.508.569,00					\$ -	\$ -
5.1.02	Estructura metálica de elementos exteriores, Incluye perfilera y accesorios (pernos, tuercas, platinas, etc). Incluye tratamiento de superficie SA2 (SSPC-SP6), chorro de arena calidad comercial, anticorrosivo epoxipoliurea E=75U, Acabado Esmalte poliuretano o acrílico R=75U.	kg	45773,957	\$ 31.931,00	\$ 1.461.608.221,00					\$ -	\$ -
5.1.03	Tapa Junta metálica sobre las mensulas de los muros anclados, incluye, lamina de alfajor e=3/8, ancho promedio entre 1,30m a 1,40m., angulos de apoyo, neopreno e=30mm A=150mm, el acabado de la lamina será: El tratamiento de acabado para elementos exteriores es de superficie SA2 (SSPC-SP6), chorro de arena calidad comercial, anticorrosivo epoxipoliurea E=75U, Esmalte poliuretano o acrílico R=75U.	m	45,86	\$ 2.200.985,00	\$ 100.937.172,00					\$ -	\$ -
5.1.04	Tapa Junta metálica sobre las mensulas de los muros anclados, incluyen, lamina de alfajor e=1", ancho promedio 2,30m., angulos de apoyo, neopreno e=20mm A=250mm. El tratamiento de acabado para elementos exteriores es de superficie SA2 (SSPC-SP6), chorro de arena calidad comercial, anticorrosivo epoxipoliurea E=75U, Esmalte poliuretano o acrílico R=75U.	m	48,95	\$ 8.328.439,00	\$ 407.677.089,00					\$ -	\$ -
5.1.05	Junta sísmica sobre las mensulas acceso peatonal.	m	10,3	\$ 6.662.743,00	\$ 68.626.253,00					\$ -	\$ -
5.2	 PERNOS Y ANCLAJES 										
5.2.01	Perforación y anclaje epóxico para acero o pernos 3/8" - 1/2" Profundidad 0,11 -13 cms	un	0	\$ 10.375,00	\$ -					\$ -	\$ -

5.2.02	Perno 1/2" A 193 Gr B7 L= 20-25 cms para anclaje en estructura en concreto, incluye medidor de tensión directa (arandela).	u	853	\$ 68.370,00	\$ 58.319.610,00					\$ -	\$ -
5.2.03	Perno 5/8" A 193 Gr B7 L= 20-25 cms para anclaje en estructura en concreto, incluye medidor de tensión directa (arandela).	u	358	\$ 58.826,00	\$ 21.059.708,00					\$ -	\$ -
5.2.04	Perno 3/4" A 193 Gr B7 L= 35-40 cms para anclaje en estructura en concreto, incluye medidor de tensión directa (arandela).	u	880	\$ 79.043,00	\$ 69.557.840,00					\$ -	\$ -
5.0.05	Perno 3/8" A 325 L= 15 cms para anclaje en estructura en concreto, incluye medidor de tensión directa (arandela).	u	172	\$ 43.407,00	\$ 7.466.004,00					\$ -	\$ -
5.0.06	Perno 1/2" A 325 L= 15 cms para anclaje en estructura en concreto, incluye medidor de tensión directa (arandela).	u	199	\$ 45.854,00	\$ 9.124.946,00					\$ -	\$ -
5.0.07	Perno 3/4" A 325 L= 30-40 cms para anclaje en estructura en concreto, incluye medidor de tensión directa (arandela).	u	1152	\$ 101.952,00	\$ 117.448.704,00					\$ -	\$ -
6	CUBIERTAS, CANALES, FLANCHES E IMPERMEABILIZACIONES										
6.1	CUBIERTAS										
6.1.01	Cubierta tipo sandwich bandejas metalicas cal 28 con aislante 50 mm injectado tipo poliuretano expandido de alta densidad 38 kg m3, ingnofugo o polisocianurato tipo "pir safe" adherido +retardante al fuego Prepintado	m2	6295,40985	\$ 260.588,00	\$ 1.640.508.262,00					\$ -	\$ -
6.2	CANALES Y FLANCHES										
6.2.01	Remate solapa acero cal 24 prepintado desarrollo máximo 300mm.	m	1201,1978	\$ 63.295,00	\$ 76.029.815,00					\$ -	\$ -
6.2.02	Caballote acero cal 24, prepintado, desarrollo maximo 600mm	m	153,4	\$ 62.396,00	\$ 9.571.546,00					\$ -	\$ -
6.2.03	Canal en Lámina Galvanizada C 22 d=>0,50m<1.0m + anticorrosivo + tapas o remates laterales, soscos y elementos de anclaje o fijación.	m	476,91	\$ 110.306,00	\$ 52.606.034,00					\$ -	\$ -
15	SISTEMAS DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS										
15.1.	TUBERIAS BAJO TIERRA										
15.1.01	Tubería PVC Corrugada 110mm	m	219,1	\$ 31.050,00	\$ 6.803.055,00					\$ -	\$ -
15.1.02	Tubería PVC Corrugada 160mm	m	191,61	\$ 54.758,00	\$ 10.492.180,00					\$ -	\$ -
15.1.03	Tubería PVC Corrugada 200mm	m	713,8	\$ 118.670,00	\$ 84.706.646,00					\$ -	\$ -
15.1.04	Tubería PVC Corrugada 250mm	m	474,66	\$ 166.293,00	\$ 78.932.635,00					\$ -	\$ -
15.1.05	Tubería PVC Corrugada 315mm	m	553,3	\$ 242.015,00	\$ 133.906.900,00					\$ -	\$ -
15.1.06	Tubería PVC Corrugada 355mm	m	381,24	\$ 281.897,00	\$ 107.470.412,00					\$ -	\$ -
15.1.07	Tubería PVC Corrugada 400mm	m	22,7	\$ 269.140,00	\$ 6.109.478,00					\$ -	\$ -
15.1.08	Tubería PVC Corrugada 450mm	m	116,2	\$ 339.520,00	\$ 39.452.224,00					\$ -	\$ -
15.1.09	Tubería PVC Corrugada 500mm	m	34,2	\$ 434.272,00	\$ 14.852.102,00					\$ -	\$ -
15.1.10	Tubería PVC Corrugada 24"	m	130,7	\$ 586.742,00	\$ 76.687.179,00					\$ -	\$ -
15.1.11	Tubería PVC Corrugada 27"	m	154,54	\$ 694.810,00	\$ 107.375.937,00					\$ -	\$ -
15.1.12	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	412,42	\$ 116.805,00	\$ 48.172.718,00					\$ -	\$ -
15.1.13	Tubería PVC Sanitaria 4"	m	253,84	\$ 58.351,00	\$ 14.811.818,00					\$ -	\$ -
15.1.14	Tubería PVC Sanitaria 3"	m	236,88	\$ 41.769,00	\$ 9.894.241,00					\$ -	\$ -
15.1.15	Tubería PVC Sanitaria 2"	m	25,53	\$ 29.993,00	\$ 765.721,00					\$ -	\$ -
15.1.16	Empalme a red publica	un	1	\$ 226.965,00	\$ 226.965,00					\$ -	\$ -
15.2.	TUBERIAS POR PLACAS O DUCTOS										
15.2.01	Tubería PVC Sanitaria 6"	m	2819,54	\$ 126.335,00	\$ 356.206.586,00					\$ -	\$ -
15.5.	ACCESORIOS PVC										
15.5.01.	Tapón de inspección 6"	un	19	\$ 90.928,00	\$ 1.727.632,00					\$ -	\$ -
15.5.05.	Junta de expansión 6"	un	40	\$ 132.274,00	\$ 5.290.960,00					\$ -	\$ -
15.6	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS										
15.6.01.	Cámara de inspección sección circular D=1.20 m	m	17,5	\$ 650.494,00	\$ 11.383.645,00					\$ -	\$ -
15.6.03	Base/Cañuela para cámara circular	un	5	\$ 433.820,00	\$ 2.169.100,00					\$ -	\$ -

15.6.04	Tapa en HD D=0.65 m para cámara circular	un	5	\$ 979.882,00	\$ 4.899.410,00					\$ -	\$ -
15.6.06	Cámara cuadrada pozos bombeo concreto 21 Mpa	u	1	\$ 1.448.441,00	\$ 1.448.441,00					\$ -	\$ -
15.6.11	Canal concreto 21 MPa manejo aguas lluvias base muros	m	245	\$ 290.209,00	\$ 71.101.205,00					\$ -	\$ -
25	COBERTURAS VEGETALES										
25.1	COBERTURAS										
25.1.07	Siembras Compensacion forestal y paisajismo	un	184	\$ 224.246,00	\$ 41.261.264,00					\$ -	\$ -
26	ASEO										
26.1	ASEO										
26.1.01	Aseo Permanente	día	1140	\$ 180.198,00	\$ 205.425.720,00					\$ -	\$ -
26.1.02	Aseo Final	m2	27452	\$ 21.626,00	\$ 593.676.952,00					\$ -	\$ -
26.1.03	Cargue y Retiro de material sobrante construccion cargue mecánico	m3/km	159426,56	\$ 1.317,00	\$ 209.964.780,00					\$ -	\$ -
27	ARQUEOLOGIA										
27.1.01	Excavacion manual para exploracion arqueologica	un	2581,57	\$ 47.888,00	\$ 123.626.224,00					\$ -	\$ -
27.1.02	Rescates arqueologicos	un	46	\$ 10.606.915,00	\$ 487.918.090,00					\$ -	\$ -
27.1.03	Procesamiento hallazgos en laboratorio de arqueologia	mes	10	\$ 7.349.496,00	\$ 73.494.960,00					\$ -	\$ -
	ADICIONALES										
AD1	Suministro, Transporte hasta obra y acarreo interno de aisladores y deslizadores sismicos según diseño estructural	un	166	\$ 119.848.309,00	\$ 19.894.819.294,00			67,00	\$ 8.029.836.703,00	\$ 8.029.836.703,00	
AD2	Ajuste por variacion TRM	un	1	\$ 500.000.000,00	\$ 500.000.000,00				\$ -	\$ -	

Suma	\$ 97.325.164.404	Costo Directo	\$ 8.029.836.703	\$ 8.029.836.703
A.U.	\$ 24.954.172.153	A.U.	\$ 2.058.850.131	\$ 2.058.850.131
Total Costos Directos	\$ 122.279.336.557	VALOR TOTAL	\$ 10.088.686.834	\$ 10.088.686.834

COSTOS REEMBOLSABLES SEGUN FACTURA

	Polizas	Prima									
15%	Anticipo (Cobertura por el 100% del anticipo por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	1,45%	\$ 15.077.633.655	\$ 218.625.687,99					\$ -	\$ -	
10%	Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 6 meses mas)	1,08%	\$ 10.051.755.770	\$ 108.558.962,31					\$ -	\$ -	
10%	Salarios y prestaciones sociales (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 3 años mas)	1,69%	\$ 10.051.755.770	\$ 169.874.672,51					\$ -	\$ -	
20%	Estabilidad (Cobertura por el 20% del contrato por el tiempo de duración de la obra + 5 años mas)	1,21%	\$ 20.103.511.540	\$ 243.252.489,63					\$ -	\$ -	
20%	Responsabilidad civil extracontractual (Cobertura por el 5% del contrato por el tiempo de duración de la obra)	0,96%	\$ 20.103.511.540	\$ 192.993.710,78					\$ -	\$ -	
	Vigilancia	MES									
	Servicio de vigilancia 24 horas 30 dias mes (Circular No 20241300000445 de fecha 30 de diciembre de 2024) IVA incluido	30	\$ 13.010.790	\$ 390.323.700,00					\$ -	\$ -	
	Asesorias	MES									
	ASESOR GEOTECNIA - A ASIGNAR SEGÚN REQUERIMIENTOS REALES EN OBRA - ESTABLECIDO COMO COSTO REMBOLSABLE EN CONTRATO	1	\$ 35.585.252	\$ 35.585.252,00					\$ -	\$ -	
	ASESOR ESTRUCTURAL - A ASIGNAR SEGÚN REQUERIMIENTOS REALES EN OBRA - ESTABLECIDO COMO COSTO REMBOLSABLE EN CONTRATO	1	\$ 106.755.757	\$ 106.755.757,00					\$ -	\$ -	
	Aisladores	UND									
	Comision aduanera, inspeccion, gastos destino, polizas y nacionalizacion	1	\$ 3.792.783.195	\$ 3.792.783.195,00					\$ -	\$ -	

	Suma	\$	5.258.753.427	Costos según factura	\$	-	\$	-
	A.U.	\$	1.019.146.414	A.U.	\$	-	\$	-
	Total Costos Según Factura	\$	6.277.899.841	Total	\$	-	\$	-
	Costo Total	\$	128.557.236.399	Costo Total	\$	10.088.686.834	\$	10.088.686.834
				(-) Amortización anticipo obra ejecutada	15%	\$	1.513.303.025	
				(-) Amortización anticipo obra NO ejecutada		\$	-	
Son:				Neto acta		\$	8.575.383.808,60	
BALANCE ANTICIPO				BALANCE CONTRATO				
VALOR ANTICIPO		\$	14.760.804.129	Vr. contrato		\$		128.557.236.399
Vr. amortizaciones actas anteriores	\$	-		Vr. actas anteriores	\$	-		
Vr. amortización presente acta	\$	1.513.303.025		Vr. presente acta	\$	10.088.686.834		
Saldo	\$	13.247.501.104		Saldo	\$	118.468.549.565		
Sumas iguales	\$	14.760.804.129	\$ 14.760.804.129	Sumas iguales	\$	128.557.236.399	\$	128.557.236.399
Firma JUAN GONZALO MOLINA Interventor(a) Firma ANGELA MARIA ECHEVERRI VoBo Ing. Coordinador(a) Firma JUAN SEBASTIAN GARCIA HENAO Contratista								
LA INTERVENTORIA DA FE QUE LOS ITEMS Y LAS CANTIDADES CANCELADAS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA, CORRESPONDEN AL OBJETO DEL CONTRATO HECHO POR LA ENTIDAD								